



# COMUNE DI CENTO

(PROVINCIA DI FERRARA)

## Settore IV – Territorio e imprese

U.O.C. 2 – Urbanistica , ambiente e controlli edilizi

### VERBALE SEGNALAZIONI CERTIFICATE CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCCEA) SOTTOPOSTE A CONTROLLO L.R. 15/2013, art. 23

**PERIODO DI RIFERIMENTO DAL 18.11.2024 AL 29.11.2024**

Verbale n. 25/2024

del 04/12/2024

1. Presenti, alle ore 13:00 del giorno 04/12/2024:

la persona che esegue il sorteggio: Arch. Anita Bergamini;

il testimone: Arch. Scelza Pasqualina;

il testimone: Ing. Spiga Marco.

Richiamati:

- L.R. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- Atto di coordinamento tecnico regionale, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, c. 5 ed ai sensi dell'art. 23 c. 7 e c. 8, e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate, ai sensi dell'art. 23 c. 10, di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna N. 76/2014;
- Delibera di Giunta Comunale del Comune di Cento N. 194 del 05/11/2021 di recepimento dell'atto di coordinamento tecnico regionale sopra richiamato, Nuove disposizioni organizzative in merito ai controlli dell'attività edilizia a seguito delle modifiche alla L.R. 15/2013 introdotte dalla L.R. 12/2017 in sostituzione di quanto disposto con DGC N. 230 del 30/10/2014;
- Decreto N. 836/2015 del 08/05/2015 del Presidente della Regione Emilia-Romagna in qualità di Commissario Delegato, Linee guida sui controlli riguardanti i progetti delle strutture e le costruzioni ad uso abitativo (MUDE) e ad uso produttivo (SFINGE) nella ricostruzione post sisma 2012, ai sensi del paragrafo 4.5;

Visto l'elenco sotto riportato delle Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCCEA) assunte al protocollo comunale e registrate nei giorni sopraindicati nel periodo di riferimento, così come integrato con le istanze oggetto di procedimento unico e le istanze oggetto di MUDE/SFINGE, trasmesse allo sportello unico per l'edilizia nel periodo di riferimento.

<b>Peso</b>	<b>Pratica</b>	<b>N.Prot. Data prot.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Oggetto</b>
<b>2</b>	<b>2024/0972</b>	n. 68357 del 18.11.2024	SCIA 2023/0726	Nuova costruzione
<b>2</b>	<b>2024/0973</b>	n. 68358 del 18.11.2024	SCIA 2023/0356	Nuova costruzione
<b>2</b>	<b>2024/0974</b>	n. 68360 del 18.11.2024	SCIA 2023/0728	Nuova costruzione
	<b>2024/0975</b>	n. 68361 del 18.11.2024	SCIA 2024/0185	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>

<b>2</b>	<b>2024/0977</b>	n. 68624 del 19.11.2024	SCIA 2022/1449	Ristrutturazione edilizia
<b>2</b>	<b>2024/0983</b>	n. 69239 del 21.11.2024	SCIA 2022/0104	Ristrutturazione edilizia
<b>2</b>	<b>2024/0989</b>	n. 69826 del 25.11.2024	SCIA 2023/0730	Nuova costruzione
<b>2</b>	<b>2024/0999</b>	n. 70389 del 27.11.2024	PDC 2024/0628	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio</i>
	<b>2024/1001</b>	n. 70671 del 28.11.2024	SCIA 2017/0587	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>
<b>2</b>	<b>2024/1006</b>	n. 70953 del 29.11.2024	SCIA 2021/1059	Ristrutturazione edilizia
	<b>2024/1008</b>	n. 71152 del 29.11.2024	C.E. 2000/0554	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio Tardiva</i>

Dato atto che:

- pratiche che devono essere inserite obbligatoriamente nel campione, ai sensi del punto 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: 2024/0975, 2024/1001, 2024/1008.
- pratiche che devono necessariamente essere inserite con due numeri immediatamente successivi, per aumentare la probabilità del loro sorteggio, ai sensi del punto 4.4 dell'atto di coordinamento tecnico regionale di cui alla DGR 76/2014: 2024/0972, 2024/0973, 2024/0974, 2024/0977, 2024/0983, 2024/0989, 2024/0999, 2024/1006.

Si procede con il sorteggio mediante l'uso dell'applicazione informatica JPE dell'applicativo Sicr@web in uso al Comune di Cento, che utilizza lo stesso algoritmo e pertanto produce i medesimi risultati del "generatore di numeri casuali" messo a disposizione della Regione Emilia-Romagna, imponendo una percentuale di sorteggio delle pratiche sottoposte a controllo pari al 20% dell'intero campione.

Tale sorteggio ha portato all'estrazione casuale delle pratiche: 2024/0974.

Per quanto sopra indicato, si verbalizza che risultano SOTTOPOSTE A CONTROLLO a campione, ai sensi della L.R. 15/2013 art. 23 c. 7, c. 8, le pratiche sotto indicate:

<b>Peso</b>	<b>Pratica</b>	<b>N.Prot. Data prot.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Oggetto</b>
<b>2</b>	<b>2024/0974</b>	n. 68360 del 18.11.2024	SCIA 2023/0728	Nuova costruzione
	<b>2024/0975</b>	n. 68361 del 18.11.2024	SCIA 2024/0185	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>
	<b>2024/1001</b>	n. 70671 del 28.11.2024	SCIA 2017/0587	Ristrutturazione edilizia <i>Sanatoria</i>
	<b>2024/1008</b>	n. 71152 del 29.11.2024	C.E. 2000/0554	Ristrutturazione edilizia <i>Commercio Tardiva</i>

Il presente verbale è immediatamente reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Cento.

Alle ore 14:30 la seduta ha avuto termine.

Il tecnico incaricato  
Arch. Anita Bergamini

Il tecnico assistente  
Arch. Scelza Pasqualina

Il tecnico assistente  
Ing. Spiga Marco

Il Responsabile del Procedimento

***Arch. Scelza Pasqualina***

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Il documento originale è conservato in formato elettronico sulla banca dati del Comune di Cento.*

Via Malagodi, 12 44042 Cento (FE) Italia – Tel. 051 6843111 – Fax 051 6843177 – C.F. 81000520387  
**www.comune.cento.fe.it - PEC [comune.cento@cert.comune.cento.fe.it](mailto:comune.cento@cert.comune.cento.fe.it)**